



(주)제이브레드

서울시 강남구 봉은사로 68길 45, 4층(삼성동, 영경빌딩)
T.1811.6521 F.02.6499.7976

Just Begin Real Estate Development



JBRED
제이브레드

Just Begin Real Estate Development

JBRED

JBRED

Just Begin Real Estate Development

JBRED(제이브레드)는
부동산마케팅 전문 기업입니다.

제이브레드는 시행, 대행, 광고의 실무자 및 대표가 모여 만든
부동산 종합 마케팅 전문 기업입니다.
젊음과 패기, 신선함과 혁신을 통해
전문가로서의 역할을 다할수 있는 회사
임을 자부합니다.
만들어진 상품을 단순히 판매만 하는 Sales Company를 거부하며,
client가 100% 만족할수 있는 마케팅진행 방식으로
귀사의 프로젝트 성공을 약속 드리겠습니다.

01

OPTION

신규분양

일반분양, 상가 및 오피스텔,
지식산업센터 등

02

OPTION

미분양

초기 미분양,
입주후 악성 미분양

03

OPTION

입주

일반 입주서비스,
촉진형 입주서비스
(악성화 위험 현장)



JBRED
제 이 브 레 드



“

원칙과 정도로 고객의 가치를 실현하는 분양 마케팅 전문 기업

”

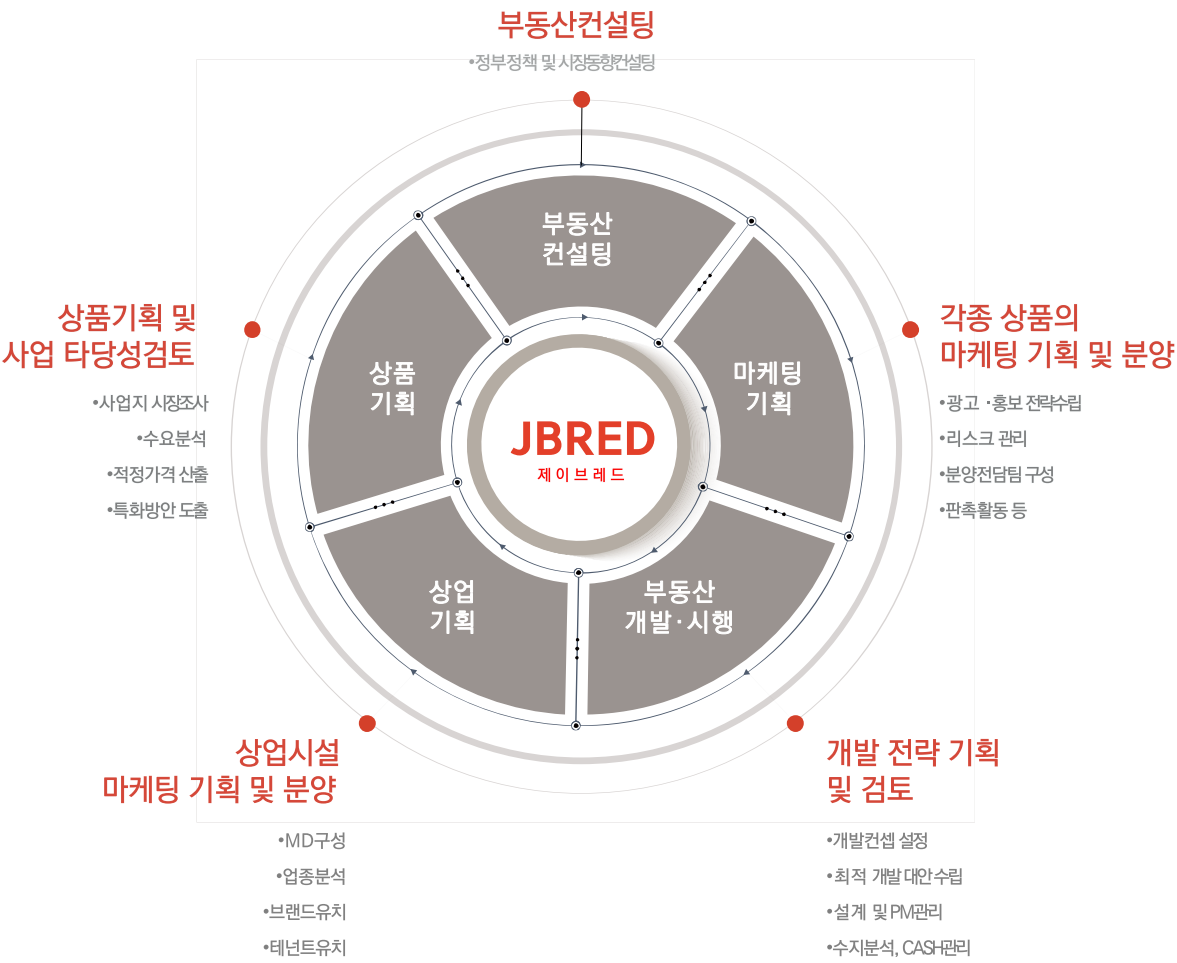


Just Begin Real Estate Development
JBRED

JBRED
부동산마케팅 전문 기업 제이브레드

업무분야

부동산 업무에 관한
최적의 토털서비스를 지원합니다.



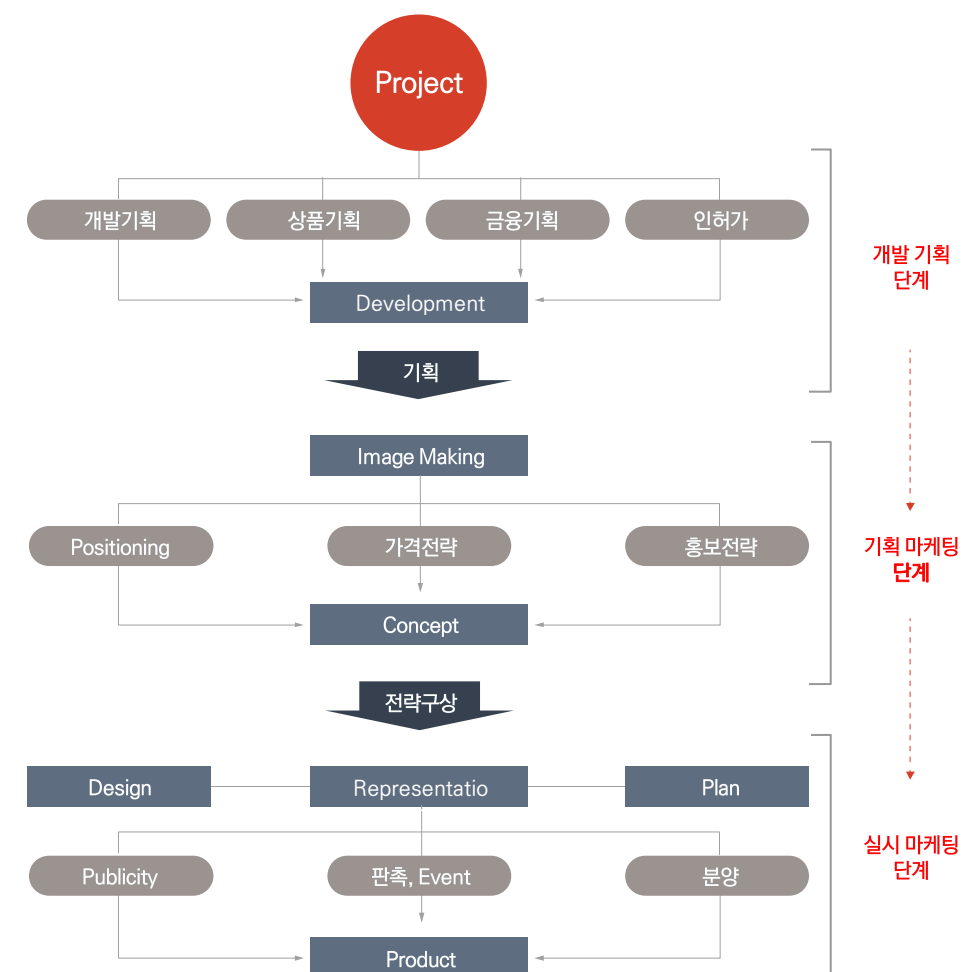


Just Begin Real Estate Development
JBRED

마케팅
전문분야

마케팅 업무에 관한
최적의 토털서비스를 지원합니다.

- 단지형 아파트
- 주상복합 아파트
- 타운하우스 / 테라스 하우스
- 오피스텔
- 복합 상업시설
- 복합 단지개발
- 생활형숙박시설
- 지식산업센터





Just Begin Real Estate Development

JBRED

JBRED

부동산마케팅 전문 기업 제이브레드

마케팅
전문분야

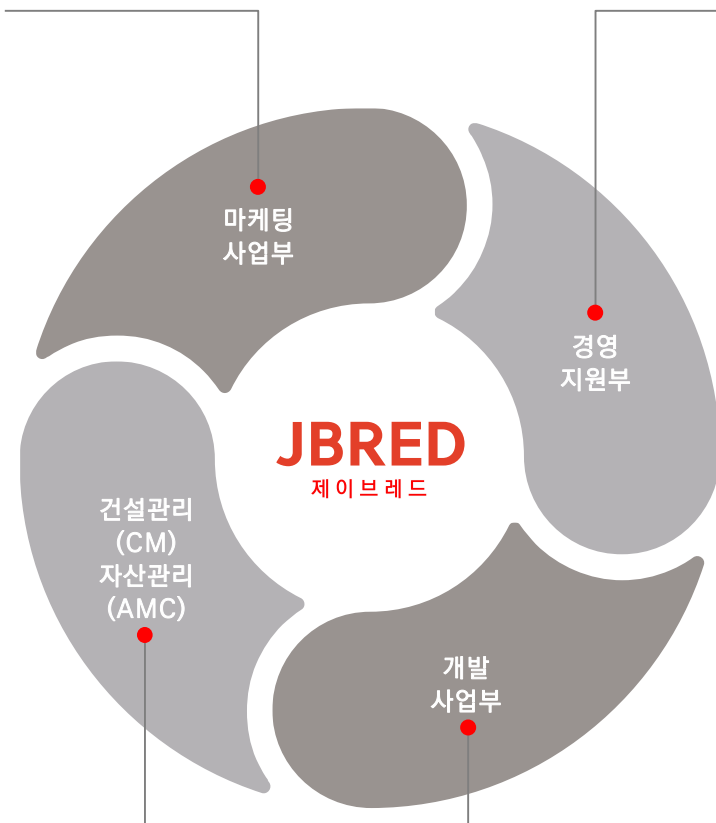
마케팅 업무에 관한
최적의 토털서비스를 지원합니다.

마케팅사업부

- 시장환경 분석
- 적정분양가 산정
- 마케팅전략 수립
- 컨셉제안 및 MD구성
- 분양대행

경영지원부

- 총무부(세무/회계/인사)
- 경리부(자금운용)
- 현장지원부



건설관리(CM)
자산관리(AMC)

- 건설관리 및 감리
- 부동산 매매
- 임대관리

- 아파트 개발사업 시행
- 오피스텔 개발사업 시행
- 상업시설 개발사업 시행
- 신규사업지 발굴
- 사업성평가
- 개발사업 용역관리 등

개발사업부

Company History [회사 업무실적]

청라힐 지웰 더 센트로 (공동주택)



소 재 지	대구광역시 중구 대신동 103-9번지
규 모	지하4층 ~ 지상37층
세 대 수	159세대
분 양 시 기	2020.07
시 공 사	신영건설

서문시장역 지웰 애비뉴 (상업시설)



소 재 지	대구광역시 중구 대신동 103-9번지
규 모	지하4층 ~ 지상37층
세 대 수	159세대, 판매시설 1~3F
분 양 시 기	2020.11
시 공 사	신영건설

부평 지웰에스테이트 (상업시설)



소 재 지	인천시 부평구 갈산동 171
규 모	지하2층 ~ 지상15층(1개동)
세 대 수	151세대, 근생 1~2층
분 양 시 기	2019.02
시 공 사	신영건설

시티프라디움 더 강남 2차 (도시형생활주택)



소 재 지	서울특별시 강남구 역삼동 655-12
규 모	지하3층 ~ 지상7층(1개동)
세 대 수	도생 48세대
분 양 시 기	2021.06
시 공 사	시티건설

Company History [회사 업무실적]

부동산마케팅 전문기업 제이브레드

브라이트 한남 (공동주택 · 오피스텔)



입주마케팅

소 재 지	서울특별시 용산구 한남동 90-4
규 모	지하8층 ~ 지상16층 (1개동)
세 대 수	공동주택 21세대 + 오피스텔 121실
분 양 시 기	2022.03 / 입주 2024.11
시 공 사	대우건설

울산 지웰시티 자이 (공동주택 · 상업시설)



입주마케팅

소 재 지	울산시 동구 서부동 257
규 모	지하3층 ~ 지상35층 (9개동)
세 대 수	2,687세대
분 양 시 기	2020.05 / 입주 2023.05
시 공 사	GS건설

브라이트 지웰 여의도 (오피스텔)



입주마케팅

소 재 지	서울특별시 영등포구 여의도동 31
규 모	지하6층 ~ 지상49층 (1개동)
세 대 수	849실
분 양 시 기	2019.07 / 입주 2023.08
시 공 사	GS건설

분당 지웰 푸르지오 (공동주택 · 상업시설)



입주마케팅

소 재 지	분당구 수내동 1-1번지
규 모	지하3층 ~ 지상28층 (2개동)
세 대 수	166세대
분 양 시 기	2019.03 / 입주 2022.02
시 공 사	대우건설

세종리첸시아파밀리에 (오피스텔 · 상업시설)



입주마케팅

소 재 지	세종특별자치시 6-3생활권 H2, H3BL
규 모	지하2층 ~ 지상6층 (4개동)
세 대 수	오피스텔 217실 + 상업시설 192실
분 양 시 기	2021.03 / 2024.02 입주
시 공 사	금호건설 · 신동아건설

평촌 푸르지오 센트럴파크 (오피스텔 · 상업시설)



입주마케팅

소 재 지	경기 안양시 동안구 관양동
규 모	지하6층 ~ 지상48층 (3개동)
세 대 수	오피스텔 552실 + 상업시설 75실
분 양 시 기	2020.07 / 2024.04 입주
시 공 사	대우건설

파주운정3지구 신영지웰 (공동주택 · 상업시설)



입주마케팅

소 재 지	파주운정3지구 A42BL
규 모	지하2층 ~ 지상20층
세 대 수	공동주택 606세대 + 상업시설 56실
분 양 시 기	2022.03 / 2024.12 입주
시 공 사	신영건설

Company History [임직원 실적]

부동산마케팅 전문기업 제이브레드

아산 탕정 지웰시티 푸르지오 (공동주택)



소 재 지	충남 아산시 아산탕정택지지구 2-A1
규 모	지하1층 ~ 지상35층(8개동)
세 대 수	685세대
분 양 시 기	2019.10
시 공 사	대우건설

평택 비전 지웰 푸르지오 (공동주택)



소 재 지	경기도 평택시 용이동 644
규 모	지하1층 ~ 지상27층(8개동)
세 대 수	717세대
분 양 시 기	2016.05
시 공 사	대우건설

은평 지웰 테라스 (공동주택)



소 재 지	서울시 은평구 진관동 9
규 모	지하1층 ~ 지상4층(12개동)
세 대 수	220세대
분 양 시 기	2016.01
시 공 사	한라건설

용인 역북 지웰 푸르지오 (공동주택)



소 재 지	경기도 용인시 처인구 역북동 809
규 모	지하2층 ~ 지상30층(11개동)
세 대 수	1,259세대
분 양 시 기	2015.07
시 공 사	대우건설

강남 지웰홈스 (공동주택)



소 재 지	서울시 강남구 지곡동 662
규 모	지하6층 ~ 지상10층(2개동)
세 대 수	691세대
분 양 시 기	2012.10
시 공 사	(주)한라건설

여수 웅천 지웰 1, 2, 3차 (공동주택)



소 재 지	전남 여주시 웅천동 1643
규 모	지하2층 ~ 지상25층
세 대 수	총 2,370세대
분 양 시 기	2008.05 - 2012.05
시 공 사	한라건설

Company History [임직원 실적]

아산 모종 리슈빌 더 스카이 (공동주택)



소 재 지	충남 아산시 모종동 562-1
규 모	지하5층 ~ 지상40층(2개동)
세 대 수	268세대
분 양 시 기	2021.08
시 공 사	동성건설

의정부역 월드메르디앙 웰라시티 (공동주택)



소 재 지	경기도 의정부시 의정부동 487-2
규 모	지하2층 ~ 지상27층
세 대 수	85세대
분 양 시 기	2021.03
시 공 사	우리건설

중앙로역 푸르지오 더 센트럴 (공동주택)



소 재 지	대구 중구 서성로1가 101-1외 29
규 모	지하5층 ~ 지상44층(3개동)
세 대 수	298세대
분 양 시 기	2020.12
시 공 사	대우건설

의정부역 진산 앤 월드메르디앙 (공동주택)



소 재 지	경기도 의정부시 의정부동 378-1
규 모	지하2층 ~ 지상26층
세 대 수	85세대
분 양 시 기	2020.01
시 공 사	진산건설

의왕 포일산타파크뷰 (공동주택)



소 재 지	경기도 의왕시 포일동 659-1
규 모	지하2층 ~ 지상7층
세 대 수	48세대
분 양 시 기	2019.11
시 공 사	용성종합개발

하이파크시티 일산파밀리에 (공동주택)



소 재 지	경기도 고양시 일산 덕이동 1529
규 모	지하3층 ~ 지상29층(34개동)
세 대 수	3,316세대
분 양 시 기	2019.02
시 공 사	신동아건설

이천 마장 리젠시빌란트 더웰 (공동주택)



소 재 지	경기도 이천시 이천마장지구 A1BL
규 모	지하1층 ~ 지상20층(4개동)
세 대 수	305세대
분 양 시 기	2018.10
시 공 사	리젠시빌주택

김포 풍무 우림필류 파비엥 (오피스텔)



소 재 지	경기도 김포시 풍무동 2지구 27BL-2
규 모	지하4층 ~ 지상14층
세 대 수	150실
분 양 시 기	2018.03
시 공 사	우림건설

Company History [임직원 실적]

부동산마케팅 전문기업 제이브레드

이천 마장 호반베르디움 2차 (공동주택)



소 재 지	경기도 이천시 이천마장지구 B4BL
규 모	지하1층 ~ 지상18층(9개동)
세 대 수	533세대
분 양 시 기	2017.12
시 공 사	호반건설

방배 마에스트로 주상복합 (공동주택)



소 재 지	서울시 서초구 방배동 866-10
규 모	지하4층 ~ 지상27층
세 대 수	118세대
분 양 시 기	2016.10
시 공 사	한미글로벌

용인 성북역 KCC스위첸 (공동주택)



소 재 지	경기도 용인시 성북동 167
규 모	지하4층 ~ 지상25층(3개동)
세 대 수	188세대
분 양 시 기	2016.06
시 공 사	KCC건설

예산 행정타운 신동아파밀리에 (공동주택)



소 재 지	충남 예산군 예산지구 1BL
규 모	지하1층 ~ 지상18층(8개동)
세 대 수	462세대
분 양 시 기	2016.02
시 공 사	신동아건설

목동 오목교휴엔하임 (공동주택)



소 재 지	서울시 양천구 목동 405
규 모	지하6층 ~ 지상38층(3개동)
세 대 수	724세대
분 양 시 기	2015.09
시 공 사	신구건설

통영 원평 코오롱 디자인시티 (공동주택)



소 재 지	경남 통영시 원남면 원평리 48-2
규 모	지하2층 ~ 지상22층(6개동)
세 대 수	494세대
분 양 시 기	2015.09
시 공 사	코오롱건설

시흥 목감 레이크푸르지오 (공동주택)



소 재 지	경기도 시흥시 목감지구 A-7BL
규 모	지하2층 ~ 지상25층
세 대 수	629세대
분 양 시 기	2015.06
시 공 사	대우건설

오산 시티자이 1차 (공동주택)



소 재 지	경기도 오산시 부산동 800
규 모	지하2층 ~ 지상25층(19개동)
세 대 수	2,040세대
분 양 시 기	2015.05
시 공 사	GS건설

Company History [임직원 실적]

부동산마케팅 전문기업 제이브레드

공덕 더샵 (공동주택)



소 재 지	서울시 마포구 공덕동 487
규 모	지하2층 ~ 지상20층(2개동)
세 대 수	124세대
분 양 시 기	2015.03
시 공 사	포스코건설

북한산 더샵 (공동주택)



소 재 지	서울시 서대문구 홍은동 464
규 모	지하2층 ~ 지상20층(8개동)
세 대 수	552세대
분 양 시 기	2015.03
시 공 사	포스코건설

오포 추자 서히스타힐스 (공동주택)



소 재 지	경기도 광주시 오포읍 추자리 586
규 모	지하2층 ~ 지상23층(8개동)
세 대 수	605세대
분 양 시 기	2015.01
시 공 사	서희건설

보라매 신동아파밀리에 (공동주택)



소 재 지	서울시 영등포구 대림동 1125
규 모	지하2층 ~ 지상20층(4개동)
세 대 수	247세대
분 양 시 기	2014.11
시 공 사	신동아건설

송파가락 한양수자인 (공동주택)



소 재 지	서울시 송파구 가락동 39
규 모	지하2층 ~ 지상20층(11개동)
세 대 수	932세대
분 양 시 기	2014.10
시 공 사	한양

보라매 자이 더 포레스트 (공동주택)



소 재 지	서울시 동작구 신대방동 724
규 모	지하1층 ~ 지상25층(19개동)
세 대 수	959세대
분 양 시 기	2014.05
시 공 사	GS건설

덕소 우림카이저팰리스 (공동주택)



소 재 지	경기도 남양주 와부읍 덕소리 560-9
규 모	지하1층 ~ 지상37층(4개동)
세 대 수	256세대
분 양 시 기	2014.03
시 공 사	우림건설

건대입구역 자양 휴엔하임 (공동주택)



소 재 지	서울시 광진구 자양동 3-7
규 모	지하3층 ~ 지상27층(4개동)
세 대 수	304세대
분 양 시 기	2013.07
시 공 사	신구건설

Company History [임직원 실적]

부동산마케팅 전문기업 제이브레드

화성 봉담 신동아파밀리에 (공동주택)



소 재 지	경기도 화성시 봉담읍 동화리 432
규 모	지하1층 ~ 지상20층(9개동)
세 대 수	699세대
분 양 시 기	2013.04
시 공 사	신동아건설

송도 더샵 마스터뷰 (공동주택)



소 재 지	인천시 연수구 송도동 3BL
규 모	지하1층 ~ 지상34층(17개동)
세 대 수	1,861세대
분 양 시 기	2013.02
시 공 사	포스코건설

용인 구성 스파팰리스 리가 (공동주택)



소 재 지	경기도 용인시 기흥구 언남동 503
규 모	지하2층 ~ 지상20층(8개동)
세 대 수	533세대
분 양 시 기	2012.09
시 공 사	LIG건설

용인 흥덕 신동아파밀리에 (공동주택)



소 재 지	경기도 용인시 기흥구 영덕동 1069
규 모	지하3층 ~ 지상20층(14개동)
세 대 수	759세대
분 양 시 기	2012.11
시 공 사	신동아건설

대구 연경 금성백조 (상업시설)



소 재 지	대구시 북구 연경동 943
규 모	지하1층 ~ 지상18층(12개동)
세 대 수	711세대
분 양 시 기	2019.12
시 공 사	금성백조

대구 안심 시티프라다움 (상업시설)



소 재 지	대구 동구 용계동 702-1
규 모	지하2층 ~ 지상14층(6개동)
세 대 수	468세대
분 양 시 기	2019.11
시 공 사	시티해양건설

청주 동남 시티프라다움 (상업시설)



소 재 지	충북 청주시 상당구 용암동 3146
규 모	지하2층 ~ 지상25층(1개동)
세 대 수	1,407세대
분 양 시 기	2019.08
시 공 사	시티해양건설

당진2차 시티프라다움 (상업시설)



소 재 지	충남 당진 대덕수청지구 A-2BL
규 모	지하2층 ~ 지상20층(11개동)
세 대 수	460세대
분 양 시 기	2019.05
시 공 사	시티해양건설

Company History [임직원 실적]

부동산마케팅 전문기업 제이브레드

김포 중흥S클래스 파크애비뉴 (상업시설)



소 재 지	김포시 장기동 1866-1
규 모	지하2층 ~ 지상26층(15개동)
세 대 수	1,007세대
분 양 시 기	2019.03
시 공 사	시티해양건설

보령 명천 시티프라다움 (상업시설)



소 재 지	충남 보령시 명천동 1120
규 모	지하2층 ~ 지상26층(8개동)
세 대 수	599세대
분 양 시 기	2019.02
시 공 사	시티해양건설

김포 금성백조 뉴스테이 (상업시설)



소 재 지	경기도 김포시 구래동 6893-2
규 모	지하2층 ~ 지상29층(17개동)
세 대 수	1,770세대
분 양 시 기	2019.01
시 공 사	금성백조

화성3차 시티프라다움 (상업시설)



소 재 지	경기도 화성시 남양읍 남양리 2251
규 모	지하2층 ~ 지상21층(7개동)
세 대 수	438세대
분 양 시 기	2018.10
시 공 사	시티해양건설

창원 드림타운 (상업시설)



소 재 지	창원시 의창구 팔용동 40-9
규 모	지하1층 ~ 지상18층(2개동)
세 대 수	420세대
분 양 시 기	2017.09
시 공 사	라운건설

방학역 모비우스 스퀘어 (상업시설)



소 재 지	서울시 도봉구 방학동 707-14
규 모	지하5층 ~ 지상10층
세 대 수	94실
분 양 시 기	2018.06
시 공 사	피데스개발

속초 시티프라다움 (상업시설)



소 재 지	강원도 속초시 교동 1030
규 모	지하2층 ~ 지상29층(2개동)
세 대 수	274세대
분 양 시 기	2017.08
시 공 사	시티해양건설

W월드타워 (상업시설)



소 재 지	인천시 남구 학익동 293-37
규 모	지하2층 ~ 지상5층(1개동)
세 대 수	O/P 31호실, 근생 1~4층
분 양 시 기	2017.06
시 공 사	월드건설

Company History [임직원 실적]

부동산마케팅 전문기업 제이브레드

여수 시티프라디움 (상업시설)



소 재 지	전남 여수시 덕충동 2033
규 모	지하2층 ~ 지상20층(11개동)
세 대 수	460세대
분 양 시 기	2017.05
시 공 사	시티해양건설

예산행정타운 신동아파밀리에 (상업시설)



소 재 지	충남 예산군 예산읍 예산리 771
규 모	지하1층 ~ 지상23층(8개동)
세 대 수	462세대
분 양 시 기	2016.03
시 공 사	신동아건설

스칸디물 위레 아트리버 푸르지오 (상업시설)



소 재 지	경기도 성남시 위례신도시 C2-2, 3B
규 모	지상1층 ~ 지상2층
세 대 수	78실
분 양 시 기	2014.11
시 공 사	대우건설

송도 캠퍼스타운 애비뉴 (상업시설)



소 재 지	인천시 연수구 송도신도시 M1BL
규 모	지상1층 ~ 지상3층
세 대 수	184실
분 양 시 기	2014.11
시 공 사	롯데건설

봉담 신동아 파밀리에 (상업시설)



소 재 지	화성시 봉담읍 동화리 306
규 모	지하1층 ~ 지상20층(9개동)
세 대 수	699세대
분 양 시 기	2013.04
시 공 사	신동아건설

안성 아양 시티프라디움 (상업시설)



소 재 지	경기도 안성시 옥산동 560
규 모	지하1층 ~ 지상26층(8개동)
세 대 수	688세대
분 양 시 기	2013.04
시 공 사	시티해양건설

힐스테이트 삼송역 (상업시설)



소 재 지	경기도 고양시 삼송지구 상업지 9BL
규 모	지하2층 ~ 지상2층
세 대 수	149실
분 양 시 기	2016.03
시 공 사	현대건설

코아루 파크드림 (상업시설)



소 재 지	인천시 남동구 구월동 1140
규 모	지하6층 ~ 지상14층(1개동)
세 대 수	288호실(근생1,2층)
분 양 시 기	2016.02
시 공 사	화성건설

Company History [임직원 실적]

JBRED
부동산마케팅 전문 기업 제이브레드

다산 안강력스나인 (오피스텔)



소 재 지	경기도 남양주시 다산동 6073-2
규 모	지하6층 ~ 지상12층
세 대 수	450실
분 양 시 기	2018.11
시 공 사	안강건설

인천 원당 아침애개슬 (오피스텔)



소 재 지	인천시 서구 원당동 825-16
규 모	지상1층 ~ 지상5층(3개동)
세 대 수	122실
분 양 시 기	2017.12
시 공 사	동명건설

힐스테이트 판교 모비우스 (오피스텔)



소 재 지	경기도 성남시 분당구 운중동 913
규 모	지하3층 ~ 지상8층
세 대 수	280실
분 양 시 기	2016.10
시 공 사	현대건설

청라 레이크뷰 (오피스텔)



소 재 지	인천시 서구 청라동 152-2
규 모	지하4층 ~ 지상15층
세 대 수	174실
분 양 시 기	2015.03
시 공 사	동아토건



JBRED
제 이 브 레 드



Real Estate Partner

JBRED

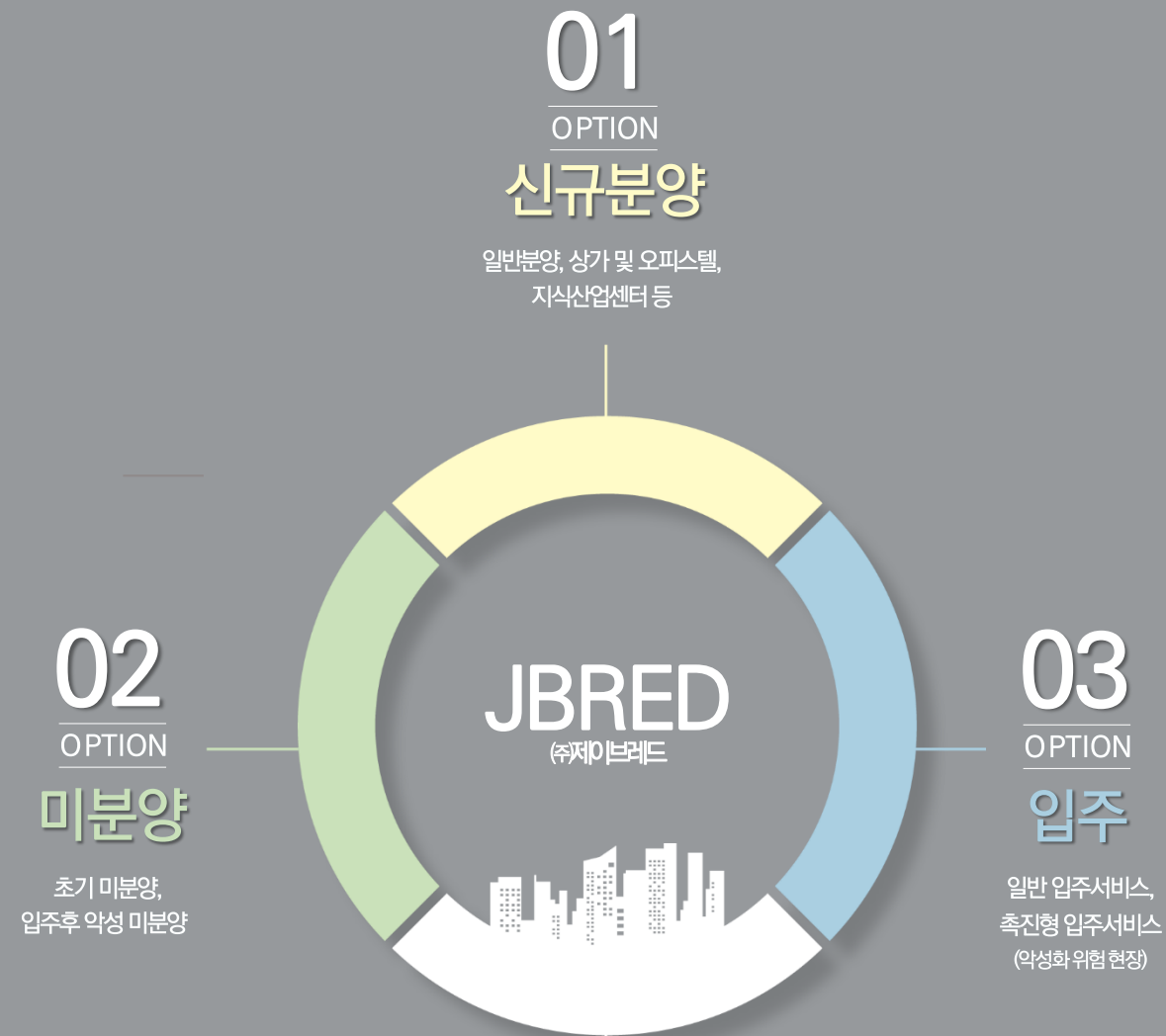
“같이 가치를 높인다”라는 설립이념 아래 자신감으로 모인
부동산 시장을 바라보기만 하는 것이 아닌 직접 현장에서
고민하고 발로 뛰며,
결과로 모든 것을 보여드리겠습니다.
이제 준비된 저희 (주)제이브레드와 성공을 함께 하십시오.



JBRED

제 이 브 레 드

Just Begin Real Estate Development



“
원칙과 정도로 고객의 가치를 실현하는 분양 마케팅 전문 기업
”



(주)제이브레드
서울시 강남구 봉은사로 68길 45, 4층(삼성동, 영경빌딩)
T.1811.6521 F.02.6499.7976